

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

札幌市営地下鉄南北線

澄川駅 徒歩11分

2LDK  
マンション

家賃 72,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

モバイルで見る



礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのオール電化賃貸マンション☆こちらはペットと一緒に生活出来る物件です！※ペット飼育の場合（敷金+1ヶ月）各部屋ウォークインクローゼットを完備したファミリーの方等におすすめ・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- WIC・納戸
- 大型収納

ゴミ集積場（敷地内）／物置・外部収納／高齢者対応可／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／モニター付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／対面キッチン／IHクッキングヒーター／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／バルコニー

物件名 VERANO 301号室  
アクセス 札幌市営地下鉄南北線 澄川駅 徒歩11分  
所在地 北海道札幌市南区澄川六条4丁目3-1  
ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 12.5 洋室6.2 洋室6.1 (帖)  
専有面積 / 向き 60.86㎡ / 西  
築年月 / 構造 2010年8月下旬 / 鉄筋コンクリート・3階-4階建  
入居 / 契約期間 2024年6月中旬 / 2年  
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用47,850円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社エクシング  
TEL:011-222-2103  
FAX: 011-222-2123

北海道札幌市中央区南四条東4丁目1-1 マストライフ南4条 1階  
免許番号：北海道石狩(8)第5763号  
所属団体：（公社）全日本不動産協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介